

EXPOSÈ

Sven Weißflog - Eigene Immobilien

2-Raumwohnung

Objekt-Nr.	29
derzeit vermiert	Ja, verfügbar ab dem: 01.10.2022
Adresse	Bahnhofstraße 18 09306 Rochlitz



Typ	Zweiraumwohnung im 1. Obergeschoss
Wohnfläche	68,00 m²
Zustand	Standard
Baujahr	2008



Kaltmiete	320,00 €,-
Nebenkosten	136,00 €,-
Warmmiete	456,00 €
Kaution	960,00 €,-
Provisionsfrei	Ja



Heizungsart	Zentralheizung
offene Küche	Ja
Bad	mit Wanne
Fernsehanschluss	Satellit



Energieausweisung

Energieverbrauch	57,70 kWh/(m²·a)
Energieeffizienzklasse	B
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	



Ausstattung

- Keller
- Laminat
- Fliesen

Beschreibung

2-Raumwohnung, bestehend aus Flur, Badezimmer mit Eckbadewanne, Wohnzimmer mit offenem Küchenbereich und Schlafzimmer. Zusätzlich gibt es eine Gemeinschaftsdachterrasse im Objekt.

Lage

Im Zentrum von Rochlitz

Sonstiges

Die Mindestmietdauer beträgt 2 Jahre.